

STANDARD BYTOVÝCH JEDNOTEK REZIDENCE HAUSMANNOVA

ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY	
WC mísa	Závěsný keramický klozet, softclose, referenční značka Laufen PRO závěsné, rimless pack, podomítkový modul, referenční značka Alcaplast, součástí zvukoizolační vložka
WC tlačítko	Splachovací tlačítko hranaté (plast, odstín bílá), referenční značka Alcaplast
Umyvadlo	Keramické umyvadlo bílé referenční značka Laufen PRO X 60 cm/55 cm, pohledový sifon s chrom. povrchem, rohové ventily chrom
Umývatko	Keramické umývatko bílé referenční značka Laufen PRO X 48cm, variantně s otvorem pro baterii vlevo/vpravo, pohledový sifon s chrom. povrchem, rohové ventily chrom
Umyvadlová baterie	Páková baterie stojánková, povrch chrom referenční značka Hansgrohe Vernis Blend
Vanová baterie	Podomítková páková baterie, povrch chrom, referenční značka Hansgrohe Vernis Blend, součástí je podomítkové těleso, ruční sprcha s hadicí, nástěnný držák sprchy
Sprchová baterie	Podomítková páková baterie, povrch chrom, referenční značka Hansgrohe Vernis Blend, součástí je podomítkové těleso, ruční sprcha s hadicí, nástěnný držák sprchy
Hlavová sprcha (sprchový kout)	Hlavová sprcha samočistící, povrch chrom ramínko s napojením ze stěny, součástí sestavy ruční sprcha s hadicí, referenční značka Hansgrohe Vernis Blend
Vana	Plechová smaltovaná vana, rozměr 170x70cm nebo 160x70cm referenční značka SAT, typ Vivien pro SIKO Kaldewei, součástí vanový automat SAT, chrom
Sprchový kout	Sprchová vanička bílá z litého mramoru v rozměru dle konkrétní dispozice bytové jednotky, sprchová zástěna z čirého skla s hliníkovým rámem, dle konkrétní bytové jednotky s posuvem nebo otvíravá, referenční značka SAT
Kuchyně	Vývod TUV a studené vody a kanalizace v připojovacím místě u šachty, vč. rohových ventilů a elektro
OBKLADY	
Koupelny	Keramický obklad do stropu, resp. do výšky podhledu, 30 x 60 cm výběr z několika odstínů referenční značka Sintesi J.U.S.T. a nebo Fineza Mask
Toalety	Keramický obklad do stropu, resp. do výšky podhledu, 30 x 60 cm výběr z několika odstínů referenční značka Sintesi J.U.S.T. a nebo Fineza Mask
PODLAHY	
Koupelny, toalety	Keramická dlažba 60 x 60 cm, referenční značka Sintesi J.U.S.T. a nebo Fineza Mask, výběr z několika odstínů
Obytné místnosti, chodby, komory	Vinylová podlaha na podložce, pokládka plovoucí, vč. soklové lišty, výběr z několika dekorů
Balkony, terasy	Mrazuvzdorná keramická dlažba na terčích, barva dle výběru architekta referenční značka Fineza Pietra Serena
PODHLÉDY	
Koupelny, toalety, komory na pračku	Sádrokartonové nebo sádrová stěrka
Předsíně	Sádrokartonové nebo sádrová stěrka
ÚPRAVY POVRCHŮ	
Stěny	Vápenosádrové hladké omítky, bílá výmalba
Stropy	Vápenosádrové stěrky, bílá výmalba,
OKNA A PARAPETY	
Okna	Plastová, vícekomorová (barva dle výběru architekta)
Parapety	Plastové (barva dle výběru architekta, v odstínu rámu okna interiéru)
DVEŘE	
Interiérové bytové	Bílé, obložková zárubeň 2100 mm výšku, CPL, bezfalcové, všude plné, pouze do OP prosklené (mléčné sklo), kování dělené s kulatou rozetou, povrch matný nerez

Vstupní dveře do bytu	Protipožární plné, povrch CPL nebo lakované, kovová zárubeň, panoramatické kukátko, výška 2100 mm, bezp. tř.3, ocelová zárubeň s nátěrem, práh dřevo – masív
SILNOPROUD	
Vypínače, zásuvky	Provedení barva bílá, referenční značka ABB, Legrand,
Svítlidla koupelny	Objímka se žárovkou
Svítlidla WC, komory	Objímka se žárovkou
Svítlidla obytné místnosti	Objímka se žárovkou
Svítlidla předsíně	Objímka se žárovkou
Svítlidla balkony, lodžie, terasy	Venkovní svítidlo přisazené lineární, LED zdroj
Kuchyně	Příprava v prostoru plánované kuchyňské linky vývodem jednotlivých okruhů sdružených do jednoho místa pro dokončení rozvodu klientem
SLABOPROUD	
Domácí telefon	V předsíni každého bytu osazen audio telefon, možnost videotelefonu v rámci KZ
Internetový příjem	Datové zásuvky jsou umístěny ve všech obytných místnostech
Telefonní příjem	Možnost datového připojení v bytovém rozvaděči
Příjem televizního signálu	Bez STA (TV přes DAT – uzavření smlouvy s operátorem dle požadovaného rozsahu klienta)
Odečty	Dálkový odečet teplé i studené vody a dodávaného tepla, dálkové odečty elektřiny
Hlásiče	Každý byt je vybaven autonomním opticko-kouřovým a teplotním hlásičem požáru
VYTÁPĚNÍ	
Zdroj tepla	Ústřední dálkové teplovodní, předávací stanice umístěna v 2. podzemním podlaží
Předávání tepla	Celoplošné podlahové vytápění
Koupelna	Otopný žebřík elektrický, referenční značka SAT KH/KD, velikost dle návrhu projektu
Odečet tepla	Dálkový odečet tepla
VZDUCHOTECHNIKA	
Koupelny, Toalety, Komory s pračkou	VZT ventilátory umístěny na šachtách, u komor řešeno odvětrání pouze v případě, kde je navrženo připojení pro pračku
Kuchyňské kouty	V rámci vybavení nutno osadit cirkulační digestoř (není součástí bytu)
Bytová jednotka	Decentralizovaná rekuperační jednotka
VENKOVNÍ STÍNĚNÍ	
Žaluzie	Venkovní elektricky ovládané hliníkové žaluzie ve skrytých boxech pro všechny bytové jednotky.
PŘEDZAHŘÁDKY v 1.NP	
Přívod vody	Byty v 1.NP, kde je navržena předzahrádka, budou vybaveny nezámrzným ventilem na zalévání
STANDARDY OBJEKTU NEOBSAHUJÍ	
- Kuchyňská linka, vč. digestoře a napojení, dřezové baterie a kuchyňských spotřebičů	
- Obklad za kuchyňskou linkou	
- Vestavěný nábytek	
- Vnitřní žaluzie a garnýže	

-	Osvětlovací tělesa
-	Zřízení telefonní stanice a dodání telefonního přístroje a zřízení datové služby

Změna typu výrobku, z důvodu na straně dodavatele, vyhrazena.